

Лицо, привлекающее инвестиции (далее также - Заемщик), обязано своевременно и в полном объеме возратить заем и уплатить проценты в размере, порядке и в сроки, установленные Договором займа. Информация о совершенных платежах размещается в личном кабинете на сайте <https://www.moneyfriends.ru/>, <https://www.flagmancrowd.ru/>.

Инвестор (далее также – Займодавец) имеет право потребовать досрочного возврата всей оставшейся суммы займа вместе с процентами за пользование займом в случае:

- если просрочка исполнения обязательства Заемщиком по уплате процентов или погашении суммы займа составила более 10 (десяти) календарных дней;
- в случае, если Заемщиком допущены просрочки по осуществлению ежемесячных платежей, согласно Графику платежей, три или более раз в течении 12 (двенадцати) месяцев, даже если каждая просрочка незначительная;
- в случае, если любое из заверений (гарантий, заявлений, предоставления информации) Заемщика, сделанное им в связи с настоящим Договором, окажется недостоверным на момент, когда оно было сделано;
- если в отношении Заемщика судом будет введена процедура банкротства;
- в случае утраты или повреждения Предмета залога, если обязательства по Договору займа обеспечиваются Договором залога.

В случае объявления Займодавцем требования о досрочном возврате займа, Заемщик обязан возратить сумму займа и уплатить проценты только за фактическое использование денежными средствами Займодавца в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента направления Уведомления Займодавца о досрочном возврате займа.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по уплате процентов, и/или по возврату займа, предоставленного в соответствии с Договором займа, Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в виде пени, которая определяется как тройной размер процентной ставки годовых в соответствии с Договором займа от суммы фактической задолженности по займу за каждый день просрочки. Данная неустойка уплачивается помимо процентов за пользование займом.

Споры, связанные с неисполнением Заемщиком обязательств, разрешаются в досудебном порядке путем переговоров, а в случае не достижения согласия – в судебном порядке. Инвестор вправе обратиться к Заемщику для досудебного урегулирования спора путем направления письменного

обращения, а также защищать свои права в суде по правилам подсудности, установленным действующим законодательством и Договором займа. Иная информация о действиях, которые могут быть предприняты инвестором в случае неисполнения обязательств лицом, привлекающим инвестиции, изложена в [Политике работы с просроченной задолженностью ООО "ФлагманКрауд"](#).